



UNIONE DEI COMUNI DELLA VALTENESI

Via Gassman n. 25 – 25080 Manerba del Garda

C.F. e P.IVA 02348850989

Tel. 0365 552844

[unionecomunivaltenesi@pec.it](mailto:unionecomunivaltenesi@pec.it)

## **AVVISO PER INTERVENTI VOLTI AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO – MISURA UNICA ANNO 2024**

### **Art. 1 Finalità**

Con il presente avviso, approvato con delibera di Giunta dell'Unione dei Comuni della Valtenesi N. 45 del 20/09/2024, si prevede la misura a sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato, al fine del contenimento dell'emergenza abitativa, anche a scopo preventivo per contenere il fenomeno degli sfratti per morosità incolpevole.

### **Art.2 Risorse**

Le risorse stanziare per il presente avviso ammontano a:

- Comune di Manerba del Garda - € 40.000,00
- Comune di Moniga del Garda - € 16.000,00
- Comune di Padenghe sul Garda - € 32.000,00
- Comune di Soiano del Lago - € 14.400,00

### **Art. 3 Obiettivo**

Sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell'alloggio in locazione nel mercato privato per i nuclei familiari residenti nei comuni aderenti l'Unione dei Comuni della Valtenesi (Manerba del Garda, Moniga del Garda, Soiano del Lago e Padenghe sul Garda).

### **Art. 4 Soggetti Attuatori**

Il soggetto attuatore degli interventi è l'Unione dei Comuni della Valtenesi, Ente sovracomunale a cui aderiscono i Comuni di Manerba del Garda, Moniga del Garda, Padenghe del Garda e Soiano del Lago.

### **Art. 5 Caratteristiche dell'iniziativa**

L'intervento consiste nell'erogazione di un contributo economico al proprietario per sostenere l'inquilino nel pagamento dei canoni di locazione non versati o da versare.

### **Art. 6 Requisiti di accesso**

I nuclei familiari supportati attraverso la misura devono possedere i seguenti requisiti:

- essere residenti in uno dei Comuni dell'Unione dei Comuni della Valtenesi, nell'alloggio per cui è richiesto il contributo;
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non possedere altre proprietà abitative in Italia;
- avere un ISEE ordinario o corrente pari o inferiore a € 12.000,00;
- non essere titolare di un contratto di locazione per un alloggio SAP (servizio abitativo pubblico);
- avere un contratto di locazione regolarmente registrato ed in corso di validità da almeno 6 mesi dalla data di presentazione della domanda;
- non aver percepito nell'anno in corso altri contributi per gli affitti, ad eccezione dei percettori dell'Assegno Di Inclusione;
- non avere posizioni debitorie nei confronti dell'Amministrazione Comunale (tributi, pagamento servizi vari, ....) (\*).

Può essere presentata una sola domanda per nucleo familiare.



UNIONE DEI COMUNI DELLA VALTENESI

Via Gassman n. 25 – 25080 Manerba del Garda

C.F. e P.IVA 02348850989

Tel. 0365 552844

[unionecomunivaltenesi@pec.it](mailto:unionecomunivaltenesi@pec.it)

#### **Art. 7 Entità del contributo**

Il contributo viene erogato al proprietario dell'alloggio fino ad un valore massimo di € 800,00 ad alloggio/contratto ed è finalizzato a coprire il costo dei canoni di locazione non versati o da versare.

L'importo massimo erogabile potrà essere rimodulato da ciascuna Amministrazione Comunale aderente all'Unione dei Comuni della Valtènesi sulla base del numero delle domande presentate e delle risorse stanziare da ciascun comune di residenza.

#### **Art. 8 Criteri di composizione della graduatoria**

La graduatoria sarà stilata per ISEE in ordine crescente, indipendentemente dalla tipologia di attestazione presentata dal/dalla richiedente.

#### **Art. 9 Modalità presentazione della domanda**

La domanda dovrà essere presentata utilizzando la modulistica allegata (MODULO A e MODULO B) al presente Avviso e corredata dei documenti richiesti **all'Ufficio Servizi Sociali del Comune di residenza a partire da MARTEDI' 1 OTTOBRE 2024 entro e non oltre LE ORE 12.00 di MARTEDI' 29 OTTOBRE 2024.**

**Per eventuale assistenza nella compilazione della domanda e ulteriori chiarimenti rivolgersi al proprio comune di residenza:**

- COMUNE DI MANERBA DEL GARDA – Ufficio Servizi Sociali e Scolastici - 0365.552533 - [serviziapersona@comune.manerbadelgarda.bs.it](mailto:serviziapersona@comune.manerbadelgarda.bs.it) – SOLO SU APPUNTAMENTO
- COMUNE DI MONIGA DEL GARDA – Ufficio Servizi Sociali e Scolastici – 0365.500821 – [sociali@comune.monigadelgarda.bs.it](mailto:sociali@comune.monigadelgarda.bs.it) – SOLO SU APPUNTAMENTO
- COMUNE DI PADENGHE DEL GARDA – Ufficio Servizi Sociali e Scolastici – 030.9995660 – [servizisociali@comune.padenghe.brescia.it](mailto:servizisociali@comune.padenghe.brescia.it) – SOLO SU APPUNTAMENTO
- COMUNE DI SOIANO DEL LAGO – Ufficio Servizi Sociali e Scolastici – 0365.676102 int.5 - [servizi.sociali@comune.soiano-del-lago.bs.it](mailto:servizi.sociali@comune.soiano-del-lago.bs.it) – SOLO SU APPUNTAMENTO

#### **Art. 10 Controlli**

I comuni di residenza dei beneficiari delle misure effettueranno controlli in merito alla veridicità dei dati comunicati e delle dichiarazioni rese dai richiedenti.

(\*) In caso di riscontro di somme a debito dovute all'Amministrazione comunale di residenza, dette somme saranno compensate in tutto o in parte con il contributo riconosciuto.

Le dichiarazioni mendaci relative alla residenza, alla composizione del nucleo familiare, all'ISEE, al contratto di locazione (periodo validità, registrazione, importo canone,..) comporteranno la decadenza della domanda.

#### **Art. 11 Informativa sul trattamento dei dati personali**

I dati personali saranno trattati dall'Unione dei Comuni della Valtènesi in osservanza delle disposizioni del D. Lgs. n. 196/03 e degli artt.13-14 del Reg. U. E. 2016/679.

La Responsabile dell'Area Servizi Sociali

Dott.ssa Federica De Cao

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa